



P R E F E I T U R A
JUAZEIRO
PRESENTE NO FUTURO DA GENTE

AMA
AUTARQUIA MUNICIPAL
DE ABASTECIMENTO

ORÇAMENTO ESTIMADO E MAPA COMPARATIVO

REFERÊNCIA: Contratação de empresa para execução de reparos em segmentos de pavimentação e aplicação de concreto asfáltico em diversas ruas internas do CEASA de Juazeiro-BA.

O processo de elaboração de orçamento estimado para a contratação de obras públicas fundamenta-se na Lei 14.133/21, mais especificamente, no seu art. 23, o qual apresenta quais parâmetros devem ser utilizados para a construção do orçamento.

O segundo parágrafo, do art.23, da referida Lei, apresenta que no processo licitatório para a contratação de obras e serviços de engenharia, o valor estimado, acrescido do percentual de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) de referência e dos Encargos Sociais (ES) cabíveis, será definido pelos seguintes parâmetros e na ordem descrita, quais sejam:

I - Composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente do Sistema de Custos Referenciais de Obras (Sicro), para serviços e obras de infraestrutura de transportes, ou do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (Sinapi), para as demais obras e serviços de engenharia;

II - Utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e a hora de acesso;

III - Contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;

IV - Pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, na forma de regulamento.”





P R E F E I T U R A
JUAZEIRO
PRESENTE NO FUTURO DA GENTE

AMA
AUTARQUIA MUNICIPAL
DE ABASTECIMENTO

Nesse sentido, no que se refere a feitura de orçamentos pela Prefeitura Municipal de Juazeiro para “obras e serviços de engenharia”, tem-se como prioridade a utilização do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (SINAPI); ao passo que é utilizado também, como ordem subsequente, outros referenciais e sistemas de tabelas de referência encontrados em sítios eletrônicos ou de domínio amplo – como, por exemplo, o Sistema de Orçamento de Obras de Sergipe (ORSE).

Portanto, seguindo as orientações e obrigações da Lei 14.133/21, a elaboração do orçamento das obras públicas segue tais requisitos indicados abaixo, nessa ordem de prioridade:

- SINAPI;
- ORSE;
- Outras tabelas de órgãos da administração pública;
- Dados publicados em mídia especializada;
- Parametrização por obras similares;
- Cotação de preço.

Desse modo, enquanto ordem de prioridade, a realização de um mapa comparativo de preços, através de processos de cotação, só será realizada em casos em que os itens unitários, serviços e composições não sejam encontrados nos sistemas de referência prioritários, os quais foram apresentados acima.

Juazeiro – BA, 03 de abril de 2025.

Larissa Kelly de Almeida Moura

Diretora de Projetos e Orçamento

Sec. de Obras Estruturantes – Juazeiro-BA

Matrícula nº 44426

